

GPI.6730.9.2.1.2025

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 4 w zw. z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), oraz art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),

Wójt Gminy Sadowne Z A W I A D A M I A

że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji o ustalenie warunków zabudowy nr **GPI.6730.76.6.2024** z dn. **11.12.2024 r.**, na część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr **420/1** położonej w obrębie miejscowości **Sojkówek**, gmina Sadowne, dla inwestycji polegającej na *budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą*, w części dotyczącej zmiany minimalnej szerokości elewacji frontowej projektowanego budynku mieszkalnego z „9 m” na „5 m”.

Jednocześnie, na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłaszania ewentualnych uwag **w terminie 7 dni** od daty doręczenia zawiadomienia. Akta sprawy dostępne są w siedzibie Urzędu Gminy Sadowne, pokój nr 18.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) wymagana jest zgoda stron postępowania na zmianę przedmiotowej decyzji, w związku z czym proszę strony postępowania o złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na zmianę przedmiotowej decyzji w żądanym zakresie.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu www.bip.sadowne.pl.


Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informuję, że po upływie ww. terminu, w przypadku braku zgłoszenia przez strony uwag, przedmiotowe postępowanie administracyjne zostanie zakończone decyzją, wydaną na podstawie złożonego wniosku i materiałów zgromadzonych przez organ.

Pouczenie

1. Informuję osoby, którym przysługuje status strony o uprawnieniach wynikających z art. 10 § 1, art. 73 i art. 79 § 2 K.p.a., polegający na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, wglądu w akta sprawy, jak również brać udział w przeprowadzeniu dowodu.

2. Zgodnie z art. 41 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania w/w obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (będzie uznawane za skuteczne).
3. Zgodnie z art. 32 K.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.
4. Zgodnie z art. 33 § 1 i § 2 K.p.a. pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu.
5. Zgodnie z art. 40 § 4 i § 5 K.p.a. pouczam, iż strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
6. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Sadowne, ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne. Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko oraz adres, a także inne dane osobowe niezbędne do prowadzenia postępowania.

Z up. **WÓJTA**

Krzysztof Królikowski
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

Wywieszono dnia ...22.01.2025 r....
Zdjęto dnia