

Uchwała nr XXXII/186/2021

Rady Gminy Sadowne

z dnia 6 lipca 2021r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Sadowne nr XXVIII/164/2021 z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Sadowne uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Gminy Sadowne nr XXVIII/164/2021 z dnia 25 marca 2021 roku zmienia się §1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 4 lat nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr **1054/2 i 1054/3** położonych w miejscowości **Płatkownica**, o łącznej powierzchni **4,2849 ha**, dla których Sąd Rejonowy w Węgrowie prowadzi księgę wieczystą KW SI1W/00028587/3.”

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony **dłuższy niż 3 lata** lub na czas nieoznaczony. Nie można tego zrobić jeśli ten termin jest krótszy lub równy 3 latom.

W związku z tym, proponuje się wydłużenie okresu wydzierżawienia do 4 lat.